

# sedu

**Tervetuloa asuntolaan!**

**Ohjeistus asuntola-asumiseen**

**Sedu, Ähtäri**



## Ähtärin asuntolan toimintasuunnitelma/asuntolaohjeistus

Sedu Ähtärin Tuomarniemellä sijaitseva opiskelija-asuntola tarjoaa kouluviikkojen ajalle **maksutonta ja ohjattua** opiskelija-asumista. **Asuntolassa asutaan opiskelua varten.** Edellytämme, että opinnot etenevät henkilökohtaisen osaamisen kehittämissuunnitelman (HOKS) mukaisesti ja asuntolapaikka on asukkaan aktiivisessa viikoittaisessa käytössä.

Asuntolaan haetaan ”**Hakemus opiskelija-asuntolaan**” –lomakkeella. Sedussa on määritelty erikseen [kriteerit asuntolapaikan myöntämiselle](#). Hakulomakkeeseen tulee kirjoittaa perustelut asuntolapaikkatarpeelle ja tarvittaessa voi liittää hakemukseen myös mahdollisia todistuksia ja lausuntoja. Asuntolapaikka myönnetään määrääjäksi, enintään lukuvuodeksi kerrallaan.

**Ennen asunnon vastaanottamista opiskelija ja hänen huoltajansa allekirjoittavat asuntolasopimuksen,** jossa sitoudutaan noudattamaan [asuntolan järjestyssääntöjä](#) ja asuntolan ohjeistusta.

Nämä asuntolaohjeistuksen sisältämät toimintaohjeet täydentävät asuntolan järjestyssääntöjä ja auttavat sopeutumaan opiskelija-asuntolaan. Asuntolan järjestyssäännöt ja asuntolaohjeistus koskevat kaikkia asuntolassa asuvia opiskelijoita. Asuntolaohjeistus on laadittu yhteisen turvallisuuden, toimivuuden ja viihtyvyyden näkökulmasta.

## Tervetuloa asumaan opiskelija-asuntolaan!

### Tutustu huolellisesti näihin toimintaohjeisiin!

#### Asuntolan osoite

Sedu Ähtäri  
Opiskelija-asuntola  
Käyntiosoite  
Laamannintie 3, 63700 Ähtäri  
[asuntola.tuomarniemi@sedu.fi](mailto:asuntola.tuomarniemi@sedu.fi)

Opiskelijalle saapuva posti:  
Opiskelijan nimi  
Asuntola Tuomarniemi  
Koulutie 16, 63700 Ähtäri

#### Asuntolaohjaaja

Virpi Sironen  
040 830 2230  
[virpi.sironen@sedu.fi](mailto:virpi.sironen@sedu.fi)



### Asuntolaohjaaja on tavoitettavissa Tuomarniemellä

Ma-To klo. 14.15 - 23.00  
Su klo. 19.00 - 23.00

**Avaimen jäätyä sisälle,** yms. asioissa soita p.040 830 2230

Asuntolaohjaajan työajan jälkeen voi tarvittaessa olla yhteydessä vartijaan, joka käy alueella säännöllisesti. Vakipa 040 368 586.

## Asuntolaohjaaja

- huolehtii turvallisesta oppimis- ja asumisympäristöstä
- tukee ja ohjaa eri elämäntilanteissa ja arjen taidoissa
- järjestää ohjattua vapaa-ajantoimintaa
- tekee yhteistyötä huoltajien ja oppilaitoksen henkilökunnan kanssa



## Asuntolan kasvatuksellinen ohjaus opiskelijan tukena

Asuntolassa asuessa opetellaan tervettä itsenäistymistä ja asumista – siihen asuntolaohjaaja antaa ohjeita ja tukea. Ohjaaja ja huoltohenkilöstö voivat tehtäviensä puitteissa mennä asuinhuoneisiin.

- **Yhteisöllisyys.** Asuntolaohjaaja työskentelee siksi, että asuntolassa olisi turvallista ja viihtyisää asua. Solujen ryhmäytymiseen ja yhteistoimintaan käytetään paljon aikaa, ja ohjaaja tukee opiskelijoita ihmissuhteisiin ja asuntolaelämään liittyvissä asioissa. Ohjaaja työskentelee koko asuntolan kanssa, soluittain, pienryhmissä ja huoneittain.
- **Yksilöllisyys.** Asuntolaohjaaja auttaa ja ohjaa opiskelijoita erilaisissa arjen tilanteissa. Jokaisella opiskelijalla on mahdollisuus saada ohjaajalta henkilökohtaista tukea. **Asuntolaohjaaja tekee yhteistyötä opiskelijan huoltajien ja oppilaitoksen muun henkilöstön kanssa sekä tarvittaessa muiden sidosryhmien kanssa.** Yhteistyön tavoitteena on tukea opiskelijan opintojen etenemistä suunnitellusti ja varmistaa riittävä tuki opiskelijalle.
- **Osallisuus.** Opiskelijoilla on mahdollisuus osallistua asuntolan vapaa-ajan suunnitteluun ja toteuttamiseen. Asuntolaan tai sen toimintaan kohdistuvat kehittämisideat ja –ajatukset otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon.

## Etäisyydet

- asuntolarakennus on Tuomarniemellä
- Koulutien opetuspisteeseen n. 5 km
- Ähtärin keskustaan on matkaa vajaa 5 km
- linja-autoasemalle n. 5 km
- matkahuoltoon 2 km
- rautatieasemalle n. 5 km
- urheilukentälle 4,5 km
- elokuvateatteriin 4,5 km
- kauppoihin noin 4 - 5 km
- jäähalliin 8 km
- uimahalliin 5 km
- keilahalliin 5 km



## Liikenneyhteydet

<https://www.vr.fi/cs/vr/fi/juna-aikataulut>

## Asuntolaan muuttaminen

Ennen asunnon vastaanottamista, opiskelija ja/tai hänen huoltajansa allekirjoittavat asuntolasopimuksen, jossa sitoudutaan noudattamaan Sedun järjestyssääntöjä ([Sedun järjestyssäännöt](#)) ja asuntolan järjestyssääntöjä ([Asuntolan järjestyssäännöt](#)).

Sunnuntai-illan saapuminen asuntolaan pitää olla perusteltuna hakemuksessa.

**Asuntolaan muuttopäivän saat tiedoksi asuntolapaikan myöntämiskirjeessä, joka sinulle lähetetään heinäkuun alkupäivinä.** Asuntolaan voi muuttaa koulun alkamista edeltävänä päivänä. Silloin on hyvä myös huoltajien olla mukana tutustumassa asuntolaan ja asuntolaohjaajaan.

Opiskelun alettua nuorille järjestetään asuntolainfoja, joissa käydään läpi säännöt, turvallisuusohjeet, siivousasiat ja yhteiseen toimintaa liittyvät asiat. Nämä ovat pakollisia tilaisuuksia asukkaille.



## **Asuntolan tilat ja varustelu**

Soluissa on joko kolme 1hh huonetta tai neljä 2hh huonetta.

Huoneessa on valmiina:

- sänky, patja
- pöytä ja tuoli
- vaatekaappi

Solun yhteiseen tilaan kuuluu keittiö ja siivouskaappi sekä suihku ja WC-tilat. Keittiössä on mikroaaltouuni, jääkaappi-pakastin ja liesi.

## **Opiskelijan tulee tuoda mukanaan (pakollisia)**

- **petauspatja (koko 80\*200)**, peitto ja tyyny
- pyyhe, myös käsipyyhe (kaksi settiä) ja henkilökohtaiset hygieniatuotteet
- aluslakana, pussilakana ja tyynyliina (kaksi settiä)
- omat lääkkeet ja ensiaputarvikkeet
- opiskelutarvikkeet
- pyykinpesuaineet

**sekä** omaa viihtyvyyttä lisäämään

- herätyskello tms. (jokainen huolehtii itse heräämisistään)
- oma matto, verhot (ikkunan korkeus verhoikosta ikkunan alalaitaan 150 cm), päiväpeitto
- astiat, kattilat yms. nimikoituna
- nettiyhteyttä varten tarvittavat oman nettitikun (tällä hetkellä Kuuskaistan yhteys Laamannintie 3:ssa)

## **Asuminen**

- Asuntolassa asutaan opiskelua varten, joten asuntolassa saa asua ainoastaan opiskelun edellyttäminä aikoina.

**18 v. ja ikäpoikkeusluvallinen saapuu vasta ma-aamulla.**  
**Työelämässä oppimisen jaksot ja muut poissaolot asuntolasta on ilmoitettava asuntolaohjaajalle.**  
**ALAIKÄISEN asuntolasta poissaolon ilmoittaa aina HUOLTAJA.**  
**Sunnuntai-illan asuntolaan saapuminen pitää olla perusteltuna hakemuksessa.**

- Asumisoikeuden edellytyksenä on, että opiskelija osallistuu säännöllisesti oppilaitoksen opetukseen. **Asuntolassa voi asua kouluviikkoina sunnuntai-illasta klo 19:sta perjantai-iltapäivään klo 14:sta asti.**

- Asuntolassa ei saa oleskella koulupäivän aikana.
- Opiskelijoille on aamu- ja iltapäiväkydytykset Koulutielle ja takaisin.
- Kauppakyydit järjestetään asukkaille maanantaisin ja keskiviikkoisin.

### Jos sairastut

Ota yhteys terveydenhoitajaan **vain puhelimitse p. 040 8306895** tai 040 **578973**, tavattavissa Ähtärin pääterveysasemalla, neuvolan ja Osviitan tiloissa (ma, ti, to ja pe).

**Muista ilmoittaa sairastumisestasi asuntolaohjaajalle** sekä myös vastuuohjaajalle. Illalla sairastuessasi saat apua asuntolaohjaajalta ja tarvittaessa terveyskeskuksesta.

**Asuntola ei ole oikea paikka sairastaa.** Järjestä itsellesi kyyti kotiin mahdollisuuksien mukaan. Keskustele asiasta asuntolaohjaajan kanssa.

**Asuntolassa noudatetaan hiljaisuutta klo 22:00 – 06:00 välisenä aikana.**

**Vierailuaika on klo 14.00 – 22.00 koskien myös asukkaiden välisiä vierailuja.**

- Kaikissa asumisen tilanteissa huomioidaan toiset asukkaat. Esim. musiikkia voi kuunnella vain niin, ettei se kuulu muihin huoneisiin. **Suuritehoisten äänentoistolaitteiden tuominen asuntolaan on kielletty!!!**
- Toisen omaisuuden käyttö luvatta on kiellettyä.
- Asuntolassa opetellaan itsenäistymistä ja asumista, asuntolaohjaajalta saat tukea ja ohjeita arkielämän tilanteisiin.
- Asuntolaohjaaja on yhteistyössä huoltajien ja toimipisteen henkilöstön kanssa tarpeen mukaan.
- Asuntolan työntekijöillä, valvontaa ja kiinteistöhoitoa suorittavilla henkilöillä sekä turvallisuuspäälliköllä ja –vastaavalla on oikeus tehtäviensä puitteissa käydä huoneissa / asunnoissa asukkaan yksityisyyttä kunnioittaen.

### Muuta huomioitavaa

Asuntolalla ei ole asukkaitaan ja heidän omaisuuttaan varten vakuutuksia.

**Oppilaitoksen omaisuuden vahingoittuessa tai kadotessa asukas on vastuussa omasta huoneestaan, ja solun asukkaat vastaavat yhdessä yhteisistä tiloista.**

**Toimipiste vastaa huolloista ja korjauksista. Kiinteät kalusteet tulee korvata aina rahallisesti. Rikkoutuneen tai kadonneen irtaimiston asukas korvaa aina rahallisesti.**

Vieraat poistuvat vierailuajan jälkeen myös asuntolan piha- alueelta. Asuntolan järjestyssäännöt koskevat myös vierailijoita.

Asuntolan asukkaiden autojen ja mopojen parkkipaikkana toimii parkkialue. Mahdollisuus lämpötolpalliseen autopaikkaan, 15 € / lukuvuosi.

Yöllä (klo 23.00 - 7.00) tapahtuvasta oven avauksesta peritään 40 € maksu. (Huoltoteam p. 0400 696925).

### Viikonloppuasuminen

- Lupa myönnetään **vain opiskeluihin liittyvistä syistä** esim. työelämässä oppimisen takia, lupa haetaan asuntolaohjaajalta viimeistään viikkoa ennen.
- Asuntolassa pätevät viikonloppuisin samat säännöt kuin viikollakin.

### Siisteys ja yleinen viihtyvyys

Asuntolassa asuva on velvollinen huolehtimaan asuinympäristönsä siisteydestä, viihtyvyydestä ja turvallisuudesta omalla toiminnallaan (myös piha- alueet) sekä ilmoittamaan mahdollisista epäkohdista asuntolaohjaajalle.

- Jokainen huolehtii oman huoneensa siisteydestä.

- Oman solun pelisäännöt sovitaan asukkaiden kesken, asuntolaohjaajan tuella.
- Omat astiat tiskataan ja **keittiö siivotaan heti käytön jälkeen**, myös pöydät ja tasot pyyhitään
- Jätteet lajitellaan: poltettavat, biojäte, metalli, lasi ja kartonki. Kukin lajittelee roskansa ja ne viedään aina tarpeen mukaan, vähintään siivouksen yhteydessä, päärakennuksen takana olevan roskakatoksen roskasäiliöihin.
- Lakanat ja pyyhkeet tulee vaihtaa joka toinen viikko.
- Asuntolassa on ilmainen pyykkitupa, jonka käyttöön saa opastusta asuntolaohjaajalta. Jokainen tuo omat pyykinpesuaineet. Pyykkivuoro varataan pyykkihuoneesta olevasta listasta. Kuivaushuoneesta pyykkiä haetaan pois heti, kun ovat kuivuneet
- Työvaatteet ja -varusteet tulee kuivata ja säilyttää niille osoitetuissa tiloissa.
- **Viikkosiivous tehdään torstaisin klo 18.00 mennessä, muutokset ovat mahdollisia esim. arkipyhistä johtuen. Jokainen siivoaa oman huoneensa ja vuorollaan solun yhteisen tilan.** Asuntolaohjaaja tarkistaa siivoukset.
- Jos huone jää tyhjäksi pidemmäksi aikaa (lomat, työelämässä oppiminen, tms.), huoneen siivous tehdään viimeistään lähtöä edeltävänä päivänä. Muista sopia asuntolaohjaajan kanssa.
- Ohjeet viikkosiivoukseen löytyvät siivoukseroimasta. Asuntolasta saat siivousvälineet, -aineet ja wc-paperit.
- Asuntolasta poistuessa ovet lukitaan, ikkunat suljetaan ja valot sammutetaan.
- Jos viikkosiivousta ei kehotuksesta huolimatta ole tehty, huone ja/tai yhteiset tilat joudutaan siivoamaan, opiskelijalle / solun asukkaille lähetetään siivouksesta lasku.

## Vapaa-aika

Asuntolassa on käytössä vapaa-ajantilat, joissa on

- lautapelejä, biljardipöytä
- leffatila, TV-huone
- kuntosalivälineitä saunan viereisessä tilassa, sekä aulatiloissa
- simulaattoriluokka



Asuntolaohjaaja tiedottaa vapaa-ajantoiminnasta kuukausi/viikko-ohjelmalla, joka löytyy asuntolaohjaajan ilmoitustaululta ja Laamannintie 3:n ilmoitustaululta.

Paikkakunnan eri harrastusmahdollisuuksista saat tietoa; liikuntahalli, jäähalli, keilaus, ohjatut liikunta- ja harrasteohjelmat <https://www.ahtari.fi/index.php/vapaa-aika-ja-liikunta> ja <https://opistopalvelut.fi/lakeudenportti/courses.php?l=fi#pos-5> sekä asuntolaohjaajalta.

Ilmoita asuntolaohjaajalle kiinnostuksesi lähteä mukaan harrastetutoriksi. Voit toimia ohjaajan kanssa asuntolan vapaaohjelman suunnittelussa ja toteutustilanteissa.

## Asuntolan ohjattuun vapaa-aikaan osallistuminen edellyttää voimassa olevaa vapaa-ajanvakuutusta.



## Asuntolan turvallisuus

**Asuntolan turvallisuusasiat** käydään läpi pian muuton jälkeen asuntolaohjaajan ja turvallisuusvalvojan toimesta. **Näihin tilaisuuksiin asukkaan on tarpeellista osallistua.**

Tutustu huolellisesti solun ilmoitustaululla oleviin toimintaohjeisiin.

Asuntolan turvallisuuden takaamiseksi:

- Jokaisessa solussa on palovaroittimet
- Sammuta kaikki sähkölaitteet käytön jälkeen
- Pidä WC:n ovi kiinni, kun käyt suihkussa
- Pidä kengät järjestyksessä tuulikaapissa

- Asuntolaan ei voi tuoda omia lisälämmityslaitteita
- Oppilaitoksen alueella on tallentava kameravalvonta
- Solujen yhteiset tilat ja huoneet tarkistetaan perjantaisin

### Tupakointi ja päihteet

**Oppilaitoksemme on päihteetön ja savuton ja se koskee myös asuntolan aluetta.** Päihteiden tuominen asuntolaan, niiden hallussapito, käyttäminen ja niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen asuntolassa ja sen alueella on kielletty, **myös täysi-ikäisiltä**. Perehdy järjestyssääntöihin. ([Sedun järjestyssäännöt](#) ja [Asuntolan järjestyssäännöt](#)).

Alaikäisten alkoholinkäyttötapauksissa huoltaja veloitetaan noutamaan nuori kotiin. Jos huoltajaa ei tavoiteta, otetaan yhteys sosiaalipäivystykseen. Alaikäisten alkoholinkäytöstä tehdään lastensuojeluilmoitus.

### Asuntolasta pois muutto

Muuttaessaan pois asukkaan on siivottava huoneensa luovutuskuntoon ja otettava kaikki asuntolaan tuomansa henkilökohtaiset tavarat mukaansa. **Asukas sopii asuntolaohjaajan kanssa etukäteen muutostaan.** Avain palautetaan asuntolaohjaajalle, joka tekee samalla huonetarkastuksen. Avaimet palautetaan myös pitkien työelämässä oppimisen jaksojen ajaksi.

***Tervetuloa asumaan ja viihtymään!***

